



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2025-06-18

1 (17)

Plats och tid	Nämndrummet, Skillingehus kl. 13:30-15:50		
Beslutande ledamöter	Gert Jonsson (M) (vice ordförande), Jörgen Johansson (C) (2:e vice ordförande), Nexhat Shabani (S), Jan-Erik Aronsson (SD), Kenth Williamsson (S) (ordförande)		
Övriga närvarande	Annika Hedvall (Kommundirektör) Torbjörn Åkerblad (Kanslichef/bitr. kommundirektör) Lovisa Albertsson (Kommunsekreterare) Lina Larsson (Miljöstrateg) §97 Behnam Sharo (Stadsarkitekt) §§98-102 Lena Hagman (Samhällsutvecklare) §98 Pouya Khezri (Planarkitekt) §100 Tilda Vesterlund Kocsis (Planarkitekt) §101		
Underskrifter	Sekreterare Lovisa Albertsson	
	Ordförande Kenth Williamsson (S)
	Justerande Jan-Erik Aronsson (SD)
ANSLAG/BEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU)		
Sammanträdesdatum	2025-06-18		
Datum för anslags uppsättande	2025-06-26	Datum för anslags nedtagande	2025-07-18
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret Skillingaryd		
Underskrift Lovisa Albertsson		



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum
2025-06-18

2 (17)

Utses att justera

Jan-Erik Aronsson (SD)

Justeringens plats och tid

Protokollet omfattar

§§96-104



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2025-06-18

3 (17)

ÄRENDELISTA

- §96 Godkännande av dagordning
- §97 Svar på initiativärende Naturreservat Friluftsgården
- §98 Granskning - Detaljplan för del av fastigheten Högabråten 1:3
- §99 Planuppdrag - Upphävande av tomtindelningsbestämmelser, kvarteret Ankaret med flera
- §100 Planuppdrag för del av fastigheten Östermo 1:5, Götastrand 1:1, Vaggeryds kommun
- §101 Granskning- detaljplan för del av fastigheten Lerås 1:1, Vaggeryds kommun
- §102 Initiativärende - Planförslag Svenarum och Bondstorp
- §103 Svar på Initiativärende - Ekonomisk information
- §104 Information från kommundirektören



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2025-06-18

4 (17)

§96

Godkännande av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner dagordningen med ändringen att ärende 6 behandlas först på dagordningen och att ärende Övrigt och Anmälningar utgår.

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2025-06-18

5 (17)

§97

Svar på initiativärende Naturreservat Friluftsgården (KS 2024/214)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att anse initiativärendet som besvarat med hänsyn till kostnader och att skyddet idag anses vara tillräckligt.

Sammanfattning

Kommunledningskontoret bedömer att det skydd som finns för Friluftsgården i dagsläget är tillräckligt för att tillgodose behovet av tätortsnära friluftsområden i Vaggeryds tätort. Vid bifall till förslaget om att bilda ett naturreservat bedömer kommunledningskontoret att en tjänst på 25 % behöver inrättas för att arbeta med frågan samt en budget på ca 500 000 kr bör tillsättas samt en årlig skötselkostnad på 150 000 kr.

Yrkanden

Gert Jonsson (M) föreslår att initiativärendet ska anses som besvarat med hänsyn till kostnader och att skyddet idag anses vara tillräckligt.

Kenth Williamsson (S), Jan-Erik Aronsson (SD), Nexhat Shabani (S) och Jörgen Johansson (C) föreslår bifall till Gert Jonssons (M) förslag.

Expedieras till

Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-06-13
- Utredning kring förutsättningarna att bilda ett naturreservat version 230927

Paragrafen är justerad



§98

Granskning - Detaljplan för del av fastigheten Högabråten 1:3 (KS 2023/111)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- att godkänna granskningshandlingarna inklusive samrådsredogörelsen för detaljplanen för del av fastigheten Högabråten 1:3 vid Skillingaryds tätort, samt beslutar att ställa ut planförslaget för granskning enligt Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap.
- att genomförandet av förslag till detaljplan inte bedöms innebära risk för betydande miljöpåverkan

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2023-04-19 § 53 om positivt planbesked och gav kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för del av fastigheten Högabråten 1:3 vid Skillingaryds tätort, i syfte att pröva markens lämplighet för verksamhetsändamål.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra etablering av nytt verksamhetsområde för lager och logistik i nära anslutning till Europaväg 4 och väg 152. Ett planförslag var utställt för samråd under perioden 2024-09-25 till och med 2024-10-30. Efter samrådet har planförslaget reviderats och förslag till granskningshandlingar finns nu framtagna.

Flera av utredningar som genomfördes inför plansamråd har reviderats och kompletterats inför granskning av detaljplanen.

Detaljplanen handläggs med utökat förfarande enligt 5 kap. 6–7 §§ plan- och bygglagen. Antagande av detaljplanen föreslås ske genom beslut i Kommunfullmäktige.

Yrkanden

Gert Jonsson (M), Nexhat Shabani (S), Jan-Erik Aronsson (SD) och Jörgen Johansson (C) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Planens handläggare

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-06-11 Beslut granskning detaljplan Högabråten 1:3
- Planbeskrivning Granskning Högabråten 1-3
- Plankarta - Granskning - Högabråten 1:3



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2025-06-18

7 (17)

- Undersökning av BMP_Granskning- Högabråten 1:3
- Principer för gestaltning-Högabråten 1.3 Bilag till planbeskrivning
- Samrådsredogörelse Högabråten 1:3
- PM_Trafikutredning_Högabråten 1:3_Reviderad
- Arkeologi steg 1_Högabråten 1-3
- Arkeologi Steg 2_Högabråten 1:3
- Naturvärdesinventering_Högabråten 1-3
- Dagvattenutredning Högabråten 1:3_Reviderad
- PM_Geoteknik Högabråten 1:3_Reviderad
- MUR_Geoteknik Högabråten 1:3_Reviderad

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2025-06-18

8 (17)

§99

Planuppdrag - Upphävande av tomtindelningsbestämmelser, kvarteret Ankaret med flera (KS 2025/132)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- att ge Kommunledningskontoret i uppdrag att ändra gällande stadsplan för kvarteret Ankaret med flera (Lantmäteriets aktbeteckning 06-VAK-72) i syfte att upphäva tomtindelningsbestämmelser, med stöd av Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap, samt

- att vid framtagande av samrådshandlingar ska Kommunledningskontoret sammanställa och inkludera fastigheter som bedöms lämpliga att upphäva tomtindelningsbestämmelser för i samband med ändringen av stadsplanen.

Sammanfattning

Ägaren till fastigheten Tiden 6, belägen i Vaggeryds tätort, har inkommit med en ansökan om att upphäva de tomtindelningsbestämmelser som påverkar fastigheten. Syftet med ansökan är att möjliggöra en avstyckning av fastigheten Tiden 6. Kommunledningskontoret föreslår att ett uppdrag ges för att inleda en planändring av den berörda stadsplanen, i syfte att pröva lämpligheten av att upphäva tomtindelningsbestämmelserna för fastigheter inom den aktuella stadsplanen/detaljplanen.

Yrkanden

Nexhat Shabani (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Ärendets handläggare

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-06-10 Planbesked och planuppdrag, upphävande av tomtindelning
- Bilaga 1 - Karta, området Stadsplan 06-VAK-72

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2025-06-18

9 (17)

§100

Planuppdrag för del av fastigheten Östermo 1:5, Götastrand 1:1, Vaggeryds kommun (KS 2021/108)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

– att ge kommunledningskontoret i uppdrag att upphäva del av gällande detaljplan Östermo industriområde från 1995 enligt PBL 5 kap. Upphävandet berör endast området för befintlig naturreservat Östermoskogen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav kommunledningskontoret 2021-06-09 § 126 i uppdrag att ta fram förslag till ny detaljplan för Östermo 1:5, Mjölkörten 4 med flera.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-01-20 § 15 att området för ny detaljplan begränsas till området Idrottsplatsen, Gata och Parkering samt nuvarande industrier på motsvarande sida. Där ingår även upphävande av detaljplan inom naturreservatet.

För att upphävandet inte ska dröja tills färdig detaljplan för resten av området föreslår kommunledningskontoret att upphävandet av detaljplan inom naturreservatet hanteras i separat plan ärende. Standard planförfarande föreslås enligt PBL 5 kap.

Yrkanden

Gert Jonsson (M), Kenth Williamsson (S), Nexhat Shabani (S) och Jan-Erik Aronsson (SD) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Handläggande planarkitekt
Tekniska nämnden

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse till KSAU 2025-06-10
- Bilaga karta

Paragrafen är justerad



§101

Granskning- detaljplan för del av fastigheten Lerås 1:1, Vaggeryds kommun (KS 2022/319)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner granskningshandlingarna inklusive samrådsredogörelsen för del av fastigheten Lerås 1:1 i Vaggeryds kommun och beslutar att ställa ut planförslaget på granskning enligt plan – och bygglagen (2010:900) 5 kap

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att genomförandet av planförslaget inte bedöms innebära risk för betydande miljöpåverkan som avses i Plan- och bygglagen (2010:900) och Miljöbalken (1998:808).

Sammanfattning

Markägaren har ansökt om att upprätta en detaljplan i syfte att möjliggöra för bostadsbebyggelse i form av småhus på del av fastigheten Lerås 1:1, belägen vid sjön Sandsjö i Vaggeryds kommun.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 14 december 2022 § 219 om att ge uppdraget till kommunledningskontoret för att upprätta ett förslag till ny detaljplan.

Kommunledningskontoret upprättade samrådshandlingar vilka godkändes av kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2024 § 165. Planförslaget ställdes därefter ut för samråd med ett standardförfarande i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap, under perioden 6 november – 20 december 2024. Utvecklingen som föreslås i planförslaget följer översiktsplanens intension med att skapa en levande landsbygd.

Efter genomfört samråd har en samrådsredogörelse upprättats. Planförslaget har därefter reviderats med hänsyn till inkomna synpunkter. En trafikutredning har dessutom genomförts. Fastighetsförteckningen och grundkartan har uppdaterats och kompletterats i enlighet med samrådshandlingarna.

Yrkanden

Nexhat Shabani (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Handläggare planarkitekt

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-06-10 - Granskning- detaljplan för del av fastigheten Lerås 1:1, Vaggeryds kommun



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2025-06-18

11 (17)

- Granskning- Plankarta- Lerås 1.1- Juni
- Granskning- Planbeskrivning - Lerås 1.1 - Juni
- Samrådsredogörelse Lerås 1.1- Juni
- Bilaga 1 - Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Bilaga 2 - Bedömning av behov till naturvärdesinventering
- Bilaga 3 - Geoteknisk utredning PM
- Bilaga 4 - Geoteknisk utredning MUR
- Bilaga 5 - Dagvattenutredning
- Bilaga 6 - PM Trafikutredning

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2025-06-18

12 (17)

§102

Initiativärende - Planförslag Svenarum och Bondstorp (KS 2024/174)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen:

- att godkänna initiativärendet om bebyggelseutveckling i Sveanrum och Bondstorp samt
- att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en utredning om planbesked för området i Bondstorp. Inför ett kommunstyrelsebeslut om nytt planuppdrag föreslås översiktsplanens utpekade område, förtätning av Sörängsliden, i sin helhet tas med i utredningen för att säkerställa att hela områdets hänsynsåtgärder säkerställs.

Sammanfattning

Gert Jonsson (M) och Kenth Williamsson (S) har inkommit med ett initiativärende 2024-08-21 om bebyggelseutveckling i Svenarum och Bondstorp. Kommunstyrelsen beslutar att ärendet överlämnas till kommunledningskontoret för beredning och återkommer till kommunstyrelsen.

Initiativärendet är i stort förenligt med Vaggeryds kommuns gällande översiktsplan.

Svenarum:

Svenarums by är inte en del av kommunens detaljplanelagda markområden. Således är aktuellt område i Svenarum, enligt initiativärende, inte planlagt. Kommunledningskontoret rekommenderar därför att initiativärendet gällande Svenarum hanteras genom förhandsbesked istället för detaljplaneprocess och att efterfråga och behov ska styra när detta sker.

Bondstorp:

Initiativärendets föreslagna område är delvis planlagt och tangerar en befintlig detaljplan. Förutom det området som initiativärendet gäller föreslås även det i översiktsplanens utpekade område - förtätning av Sörängsliden - i sin helhet tas med i en planprocess. Detta för att säkerställa att hela områdets hänsynsåtgärder säkerställs. Processen kan påbörjas med att utredning om planbesked tas fram inför ett kommunstyrelsebeslut om ett nytt planuppdrag.

Yrkanden

Gert Jonsson (M), Nexhat Shabani (S) och Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

Expedieras till

Den som initierat förslaget
Ärendets handläggare



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2025-06-18

13 (17)

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-06-10 Svar på initiativärende Svenarum och Bondstorp
- §143 KSAU Initiativärende- Planförslag Svenarum och Bondstorp
- Initiativärende- Planförslag Svenarum och Bondstorp

Paragrafen är justerad



§103

Svar på Initiativärende - Ekonomisk information (KS 2025/089)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att anse initiativärendet som besvarat då kommunstyrelsen verksamheter har ett relativt stabilt ekonomiskt flöde. Vid behov kan kommunstyrelsen besluta om extra ekonomisk information utöver den ekonomiska information som ges delår och år.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att en stående punkt med namn Ekonomi läggs med på dagordningen till arbetsutskottets sammanträde för att kunna förbereda för särskild ekonomisk information på kommunstyrelsen.

Reservationer

Jan-Erik Aronsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

Jan-Erik Aronsson (SD) har lämnat ett initiativärende om att
-ekonomisk information ska läggas till som en stående punkt på kommunstyrelsens möten.
-styrelsemedlemmarna ska ha en frågestund för att få bättre insikt i verksamheterna under Kommunstyrelsen

Yrkanden

Jan-Erik Aronsson (SD) föreslår bifall till initiativärendet.

Gert Jonsson (M) föreslår en ändring i kommunledningskontorets förslag och som innebär att initiativärendet ska anses som besvarat.

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till Gert Jonssons (M) förslag.

Gert Jonsson (M) föreslår ett tilläggsförslag om att en stående punkt med namn Ekonomi läggs med på dagordningen till arbetsutskottets sammanträde för att kunna förbereda för särskild ekonomisk information på kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Gert Jonssons (M) förslag.

Votering

Omröstning begärs.



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2025-06-18

15 (17)

Följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för bifall till Gert Jonssons (M) förslag

Nej-röst för bifall till Jan-Erik Aronssons (SD) förslag

Omröstningsresultat enligt bilaga till protokollet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar med 3 Ja-röster mot 1 Nej-röst och 1 ledamot som avstår att bifalla Gert Jonssons (M) förslag.

Ordförande frågar om arbetsutskottet kan bifalla Gert Jonssons (M) tilläggsförslag och finner det bifallet.

Expedieras till

Initiativtagare

Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-06-11
- §54 KSAU Initiativärende- Ekonomisk information
- Initiativärende- Ekonomisk information

Paragrafen är justerad



Voteringslista: §103

Ärende: Svar på Initiativärende - Ekonomisk information, KS 2025/089

Voteringslist(or)

Omröstning 1

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Gert Jonsson (M), vice ordförande	X		
Jörgen Johansson (C), 2:e vice ordförande			X
Nexhat Shabani (S), ledamot	X		
Jan-Erik Aronsson (SD), ledamot		X	
Kenth Williamsson (S), ordförande	X		
Resultat	3	1	1



Kommunstyrelsens arbetsutskott
(KSAU)

Mötesdatum

2025-06-18

17 (17)

§104

Information från kommundirektören (KS 2025/002)

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Vid dagens sammanträde informerar kommundirektör om följande:

- Plankommittén i november utgår för att istället genomföras i september med fokus på förorenad mark
- Önskan om inspel angående hur dialogen ska ske med politiken gällande framtida kommunhus
- Ökad tillfällig årsavgift för Lagans Vattenråd
- Bussförbindelser Klevshult

Paragrafen är justerad